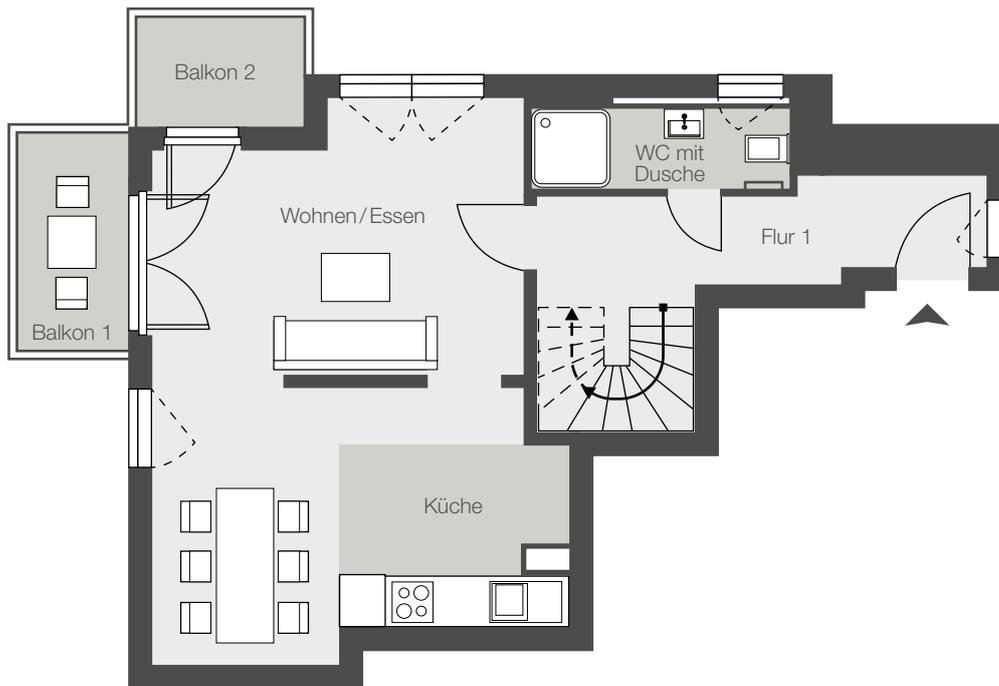


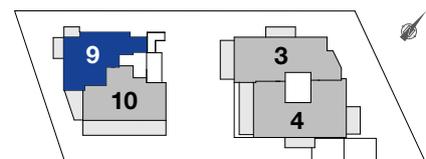
# München-Waldtrudering · Villen am Wald

Maisonette-Wohnung 9 · Haus 2 · OG/DG · 3 Zi. · ca. 90m<sup>2</sup>



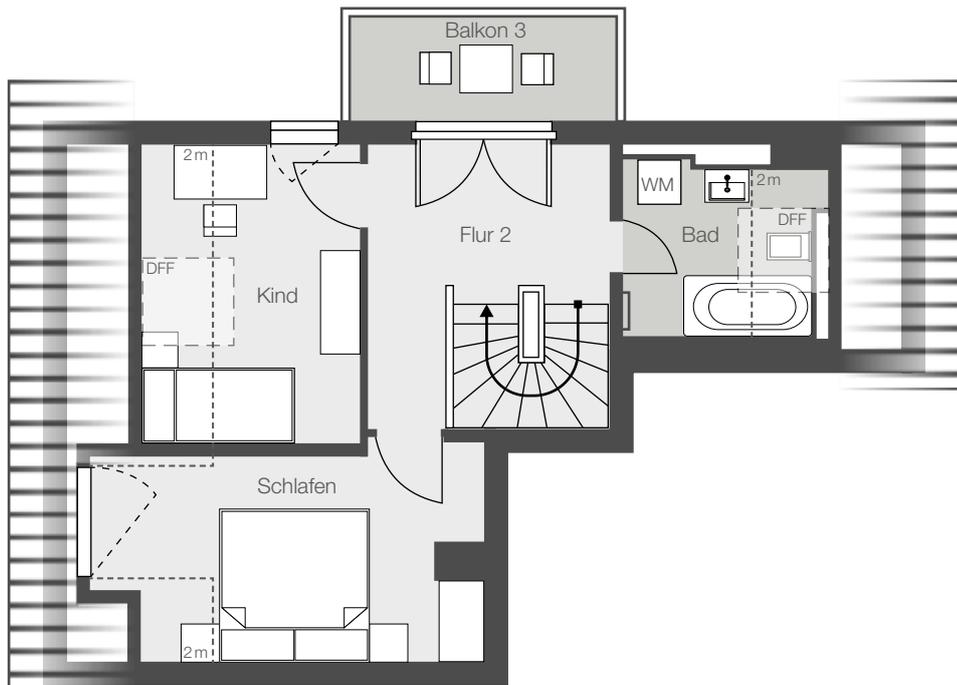
## Obergeschoss

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen/Essen	34,5
WC mit Dusche	3,8
Flur 1	9,5
Balkon 1 (Nfl. 4,2 m <sup>2</sup> )	2,1
Balkon 2 (Nfl. 3,2 m <sup>2</sup> )	1,6
<b>Gesamt</b>	<b>51,5</b>



# München-Waldtrudering · Villen am Wald

Maisonette-Wohnung 9 · Haus 2 · OG/DG · 3 Zi. · ca. 90m<sup>2</sup>



## Dachgeschoss

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Schlafen	12,6
Kind	9,6
Bad	5,7
Flur 2	8,2
Balkon 3 (Nfl. 5,2m <sup>2</sup> )	2,6
<b>Gesamt (Nfl. 45,1 m<sup>2</sup>)</b>	<b>38,7</b>

