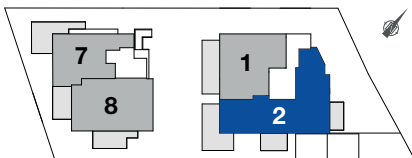
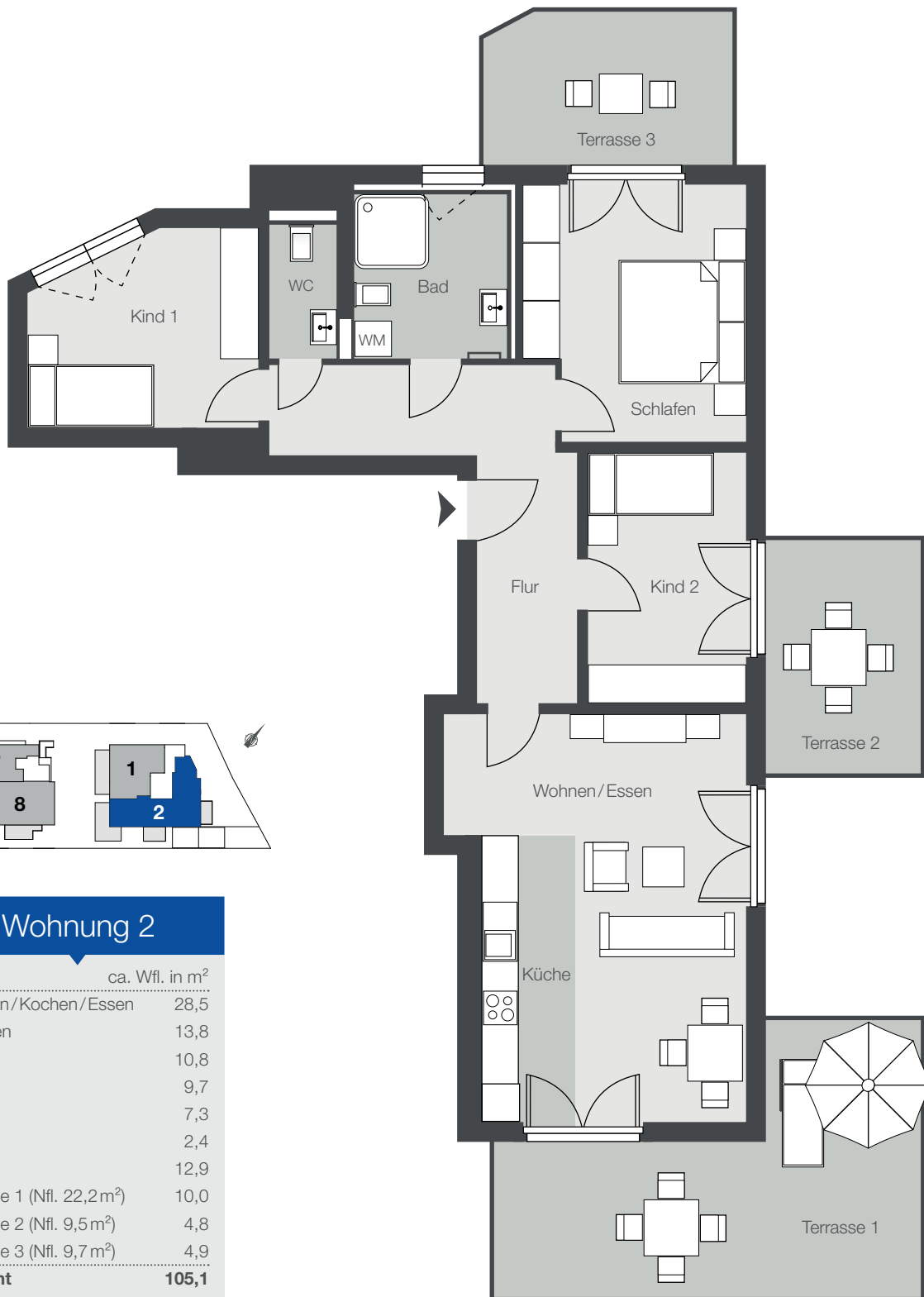


# München-Waldtrudering · Villen am Wald

Wohnung 2 · Haus 1 · EG · 4 Zimmer · ca. 105 m<sup>2</sup> · barrierefrei\*



## Wohnung 2

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen/Essen	28,5
Schlafen	13,8
Kind 1	10,8
Kind 2	9,7
Bad	7,3
WC	2,4
Flur	12,9
Terrasse 1 (Nfl. 22,2m <sup>2</sup> )	10,0
Terrasse 2 (Nfl. 9,5m <sup>2</sup> )	4,8
Terrasse 3 (Nfl. 9,7m <sup>2</sup> )	4,9
<b>Gesamt</b>	<b>105,1</b>

Maßstab 1:100 · \* Wohnung gemäß Baugenehmigung barrierefrei nach Bayerischem Landesrecht