



Inkl. Regional- & Umwelt-Rabatt!

Ihr HELMA-Finanzierungsbeispiel

HELMA-Reihenendhaus in Lehrte-Arpke - Mein Arpke · Haus 3a mit 99 m² Wfl. inkl. Grundstück

Kaufpreis	313.650 €
Carport inkl. Vorbereitung E-Mobilität	19.900 €
Grunderwerbsteuer und Notarkosten (Niedersachsen) ca.	23.200 €
Maler- und Bodenbelagsarbeiten (Material 10.000 € und Lohn in Eigenleistung) ca.	20.000 €
Gesamtkosten	366.750 €
Eigenleistungen	10.000 €
Eigenkapital	51.750 €
Finanzierungssumme	305.000 €

	Darlehens- summe	Sollzins Effektivzins	Tilgung	Auszahlung	Zinsfest- schreibung	anfängliche Zinsen mtl.	Zinsen und Tilgung mtl.
Annuitätendarlehen (5% Sondertilgungsoption, 12 Monate kostenlose Bereitstellung)	305.000 €	3,69 % 3,78 %	1,50 %	100 %	10 Jahre	937 €	1.319 €

Freibleibendes Finanzierungsbeispiel. Nach der Zinsfestschreibung sind die Beträge und Laufzeiten abhängig vom dann vereinbarten Zinssatz. Die Darlehen werden durch Grundschulden besichert. Darlehensgeber: Commerzbank AG, Kaiserstr. 16, 60311 Frankfurt am Main. Darlehensvermittler: Hausbau Finanz GmbH, Zum Meersefeld 4, 31275 Lehrte, Stand: 21.06.2023

Sie haben noch Fragen? Wir beraten Sie gern!



Hausbau Finanz GmbH

Marcel Tuschen

Telefon: 051 32/8850 - 231

E-Mail: marcel.tuschen@hausbau-finanz.de

www.hausbau-finanz.de

