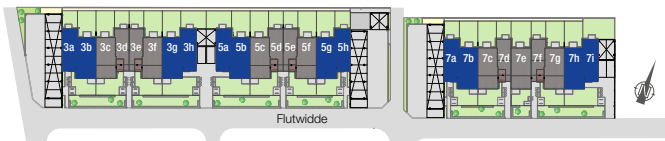
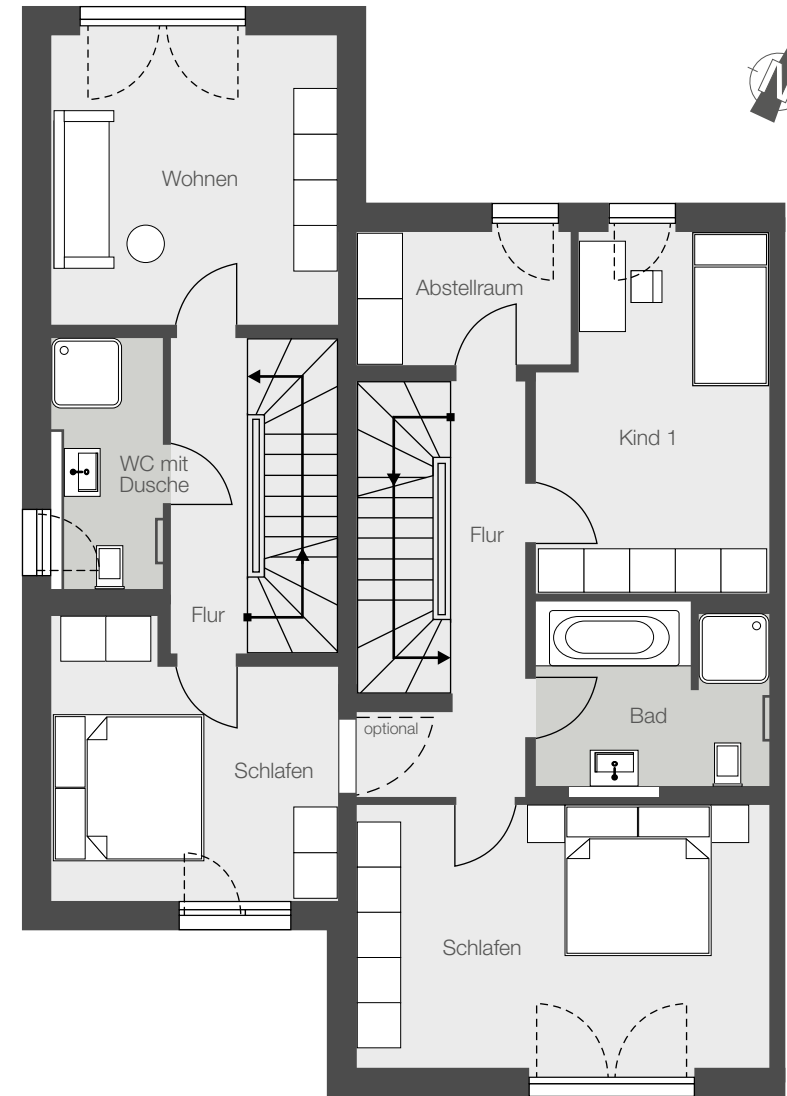
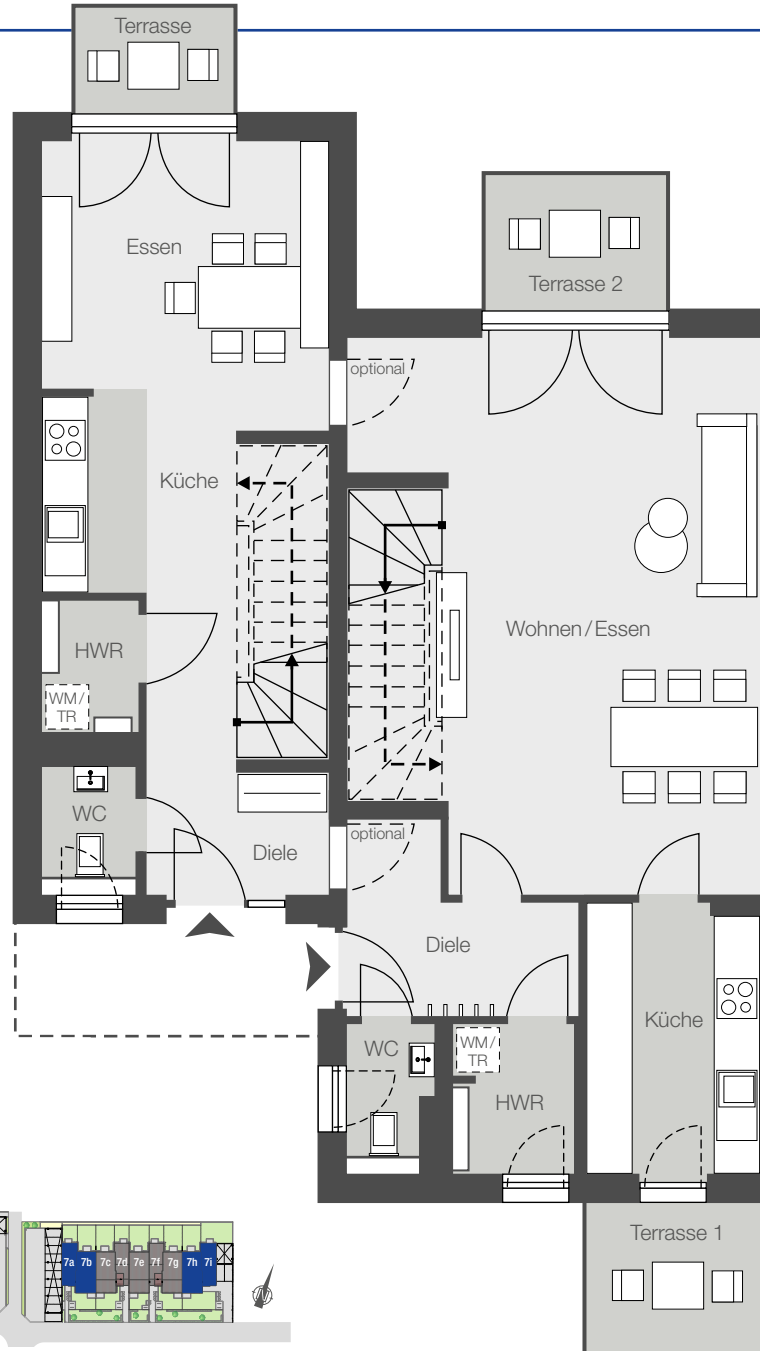


**Erdgeschoss**

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Essen a	20,8
Wohnen/Essen b	35,0
Küche a	3,7
Küche b	8,1
WC a	2,1
WC b	2,1
Diele a	4,1
Diele b	5,9
HWR a	2,2
HWR b	3,2
Terrasse a (Nfl. 3,0 m <sup>2</sup> )	1,5
Terrasse 1 b (Nfl. 5,0 m <sup>2</sup> )	2,5
Terrasse 2 b (Nfl. 4,4 m <sup>2</sup> )	2,2
<b>Gesamt</b>	<b>93,4</b>

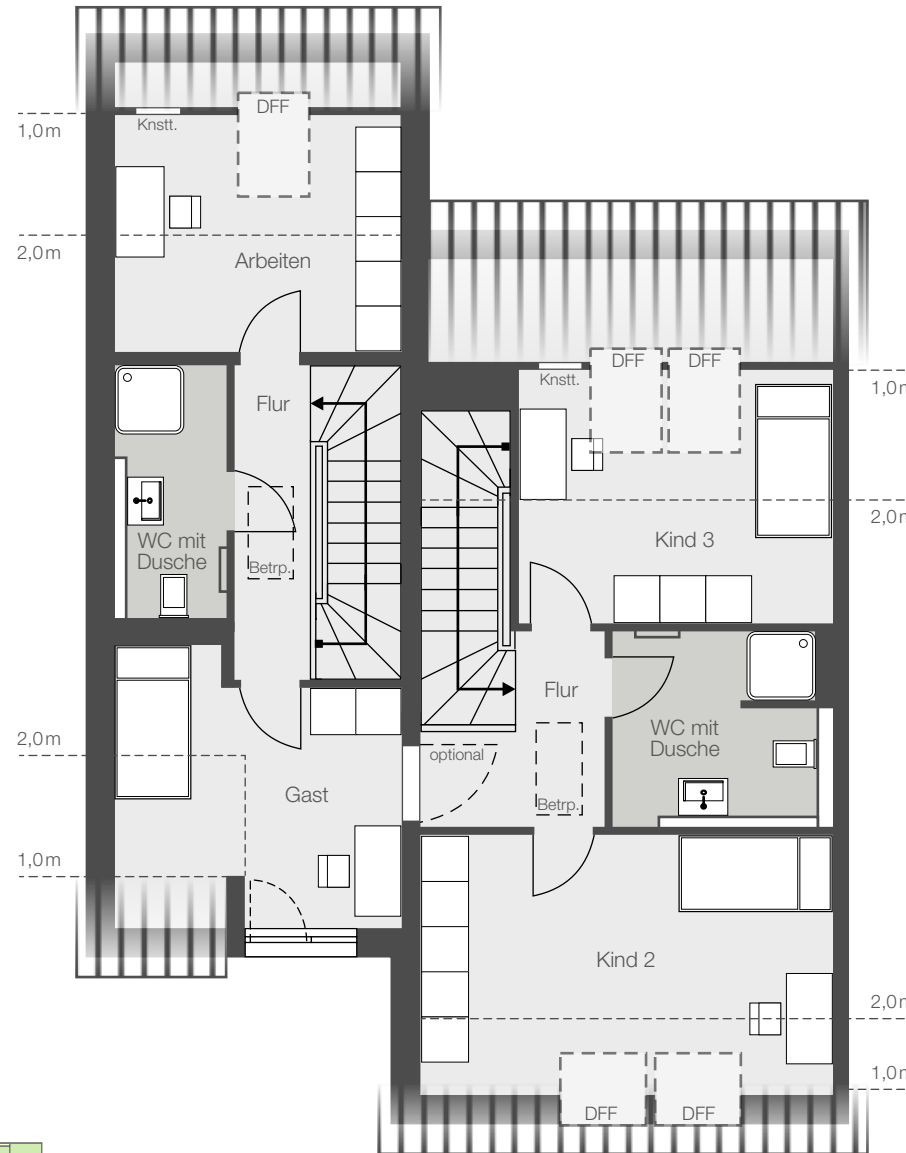
**Obergeschoss**

Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Wohnen a	14,4
Schlafen a	12,6
Schlafen b	18,7
Kind 1 b	13,7
WC mit Dusche a	4,9
Bad b	7,4
Flur a	4,2
Flur b	6,9
Abstellraum	5,0
<b>Gesamt</b>	<b>87,8</b>





Dachgeschoss	
Raum	ca. Wfl. in m <sup>2</sup>
Kind 2 b	15,8
Kind 3 b	10,4
Gast a	10,3
Arbeiten a	9,0
WC mit Dusche a	4,9
WC mit Dusche b	7,2
Flur a	4,2
Flur b	4,8
<b>Gesamt</b>	<b>66,6</b>



DFF = Dachflächenfenster  
 Betp. = Bodeneinschubtreppe  
 Knstt. = Kniestocktür

