



Inkl. Regional-Rabatt!

Ihr HELMA-Finanzierungsbeispiel

HELMA-Reihenmittelhaus in Lehrte-Arpke - Mein Arpke - Haus 5c mit 149 m² Wfl. inkl. Grundstück

Kaufpreis	469.450 €
2 Carports (1 inkl. Vorbereitung E-Mobilität)	37.900 €
Grunderwerbsteuer und Notarkosten (Niedersachsen) ca.	35.500 €
Maler- und Bodenbelagsarbeiten (Material 12.500 € und Lohn in Eigenleistung) ca.	25.000 €
Gesamtkosten	567.850€
Eigenleistungen	12.500 €
Eigenkapital	113.350 €
Finanzierungssumme	440.000 €

	Darlehens- summe	Sollzins	Tilgung	Auszahlung	Zinsfest- schreibung	anfängliche Zinsen mtl.	Zinsen und Tilgung mtl.
		Effektivzins					
Annuitätendarlehen <small>(5% Sondertilgungsoption, 12 Monate kostenlose Bereitstellung)</small>	440.000 €	3,62 %	1,25 %	100 %	10 Jahre	1.327 €	1.786 €
		3,71 %					

Freibleibendes Finanzierungsbeispiel. Nach der Zinsfestschreibung sind die Beträge und Laufzeiten abhängig vom dann vereinbarten Zinssatz. Die Darlehen werden durch Grundschulden besichert. Darlehensgeber: Commerzbank AG, Kaiserstr. 16, 60311 Frankfurt am Main. Darlehensvermittler: Hausbau Finanz GmbH, Zum Meersefeld 4, 31275 Lehrte, Stand: 21.06.2023

Sie haben noch Fragen? Wir beraten Sie gern!



Hausbau Finanz GmbH

Marcel Tuschen

Telefon: 051 32/8850 - 231

E-Mail: marcel.tuschen@hausbau-finanz.de

www.hausbau-finanz.de

